Santiago, noviembre de 2026

LUGAR DE OTORGAMIENTO_____ FECHA_____

Con esta fecha, por la presente autorizo a don: _____

con facultad de delegar para representarme con voz y voto en todas las actuaciones de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la sociedad "Unión Inmobiliaria S.A." citada para el día 16 de noviembre de 2026 a las 10:30 hrs. en primera citación o en la que se celebren en su reemplazo si aquella no pudiere efectuarse por falta de quórum, por defectos en su convocatoria o por haber sido suspendida por la Comisión del Mercado Financiero y Bolsa de Comercio.

En el ejercicio de su mandato, el apoderado individualizado precedentemente o en quien delegue, podrá en la Junta hacer uso de todos los derechos que, de acuerdo con la Ley, el Reglamento de Sociedades Anónimas y los estatutos sociales me corresponden en mi carácter de accionista.

Doy el presente poder por el total de las acciones con que figure en el Registro de Accionistas a la fecha del cierre del Registro que se practique para los efectos de la celebración de la Junta.

Este poder sólo podrá entenderse revocado por otro que con fecha posterior a la de hoy, el suscrito otorgue a persona distinta del mandatario antes designado y si se presentaren dos o más poderes de igual fecha, extendidos a favor de distintas personas, ellos no podrán ser considerados para los fines del quórum y de votación en la Junta.

Declaro conocer que la calificación de los poderes será efectuada el mismo día de la Junta y que en consecuencia, este poder no podrá tener valor si se presenta a la Sociedad en fecha posterior a la que se indica.

De Ud. Atentamente,

NOMBRE : _____

C.I. N° : _____

DOMICILIO : _____

FIRMA : _____

PODER POR _____ ACCIÓN (ES)